

1	2	3	4	5	6	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	
3	3	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСтЗпс5 толщиной 4-6 мм	ФССЦ-101-1627 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	т	0,64		5763	3688,32
4	4	Сталь угловая 50х50 мм	ФССЦ-101-2542 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	т	2,9		5763	16712,7
5	5	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-Зсп/пс размером 160х160 мм, толщина стенки 5 мм	ФССЦ-103-1588 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	т	1,56		8296,8	12943,01
6	6	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (606,29 руб.); 90%*0,94 от ФОТ СП (466,01 руб.); 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРР9-05-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 шт. болтов	6,64		110,55	734,05
7	7	Болты с гайками и шайбами строительные	ФССЦ-101-1714 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	т	0,34		9040	3073,6
8	8	Смена венцов в стенах: из брусьев окладных сечением 200х200 мм НР (5113,94 руб.); 86%*0,94 от ФОТ СП (3387,57 руб.); 70%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРР53-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м венца	2,9		12998,02	37694,26
утепление стен								
9	9	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен НР (1805,37 руб.); 100%*0,94 от ФОТ СП (1028,49 руб.); 70%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР26-01-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 поверхности	14,469		247,16	3576,16
10	10	Плиты или маты теплоизоляционные	ФССЦ-104-0111 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	м3	220,5		542,4	119599,2
11	11	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм	ФССЦ-101-2797 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	10 шт.	1409,1		6,62	9328,24
12	12	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м НР (14420,73 руб.); 90%*0,94 от ФОТ СП (11084,02 руб.); 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР9-04-006-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2	14,469		3760,2	54406,33
13	13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С10-1100-0,5	ФССЦ-101-4564 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	м2	1591,1		58,05	92363,36
14	14	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	ФССЦ-101-1845 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	шт.	9030		0,2	1806

Заказчик: МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик: ООО "БурСтрой"
 Стройка: Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"

Форма по ОКУД	Код	0322001
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	28	
дата	08	07 2017
Вид операции		

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	

Отчетный период	
с	по
25 09 17	25 10 17

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		27 648 150,78	27 648 150,78	14 718 054,94
Итого				14 718 054,94	
Сумма НДС				Без НДС	
Всего с учетом НДС				14 718 054,94	



Заказчик (генподрядчик) _____

М.П. Дураева Л.Б.

М П



Подрядчик (субподрядчик) _____

И.А.Поселёнов

И.А.Поселёнов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	28
дата	08.07.2017
Вид операции	

Заказчик (Генподрядчик) - МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БурСтрой"
 Стройка - Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Объект - Наружные стены

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1		15.09.17	25.10.17

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 974 802,21 руб.
 строительных работ 408,390 тыс. руб.
 монтажных работ 151,531 тыс. руб.
 Средства на оплату труда: 35,617 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 3399,34 чел. час

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	
Раздел 1. наружные стены					7	8	
ремонт и усиление стен							
1	1	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м НР (5303,66 руб.); 90%*(0,94 от ФОТ) СП (4076,48 руб.); 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР09-03-037-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 т конструкций	23,5	1115,01	26202,74
2	2	Швеллеры № 16 сталь марки Ст3пс5	ФССЦ-101-1646 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	т	18,4	6423,2	118186,88

1	2	3	4	5	6	7	8	
15	17	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: грубчатых для прочих отделочных работ(Блок А, Блок Д) НР (3828,7 руб.): 122%*0,94 от ФОТ СП (2043,22 руб.): 80%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/пр	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	8,883		725,16	6441,6
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.								506756,45
Накладные расходы								31078,69
Сметная прибыль								22085,79
Итого по акту:								
Итого Строительные работы								408390,02
Итого Монтажные работы								151530,91
Итого								559920,93
В том числе:								
Материалы								423992,5
Машины и механизмы								52478,42
ФОТ								35616,74
Накладные расходы								31078,69
Сметная прибыль								22085,79
Временные здания и сооружения 1,8%								10078,58
Итого								569999,51
Непредвиденные затраты 2%								11399,99
Итого с непредвиденными								581399,5
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 581 399,50 * 7,45								4331426,28
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45								643375,93
ВСЕГО по акту								4974802,21

Сдал: Директор ООО "БурСтрой"

И.А.Поселёнов

Принял:

В.А.Александров
В.А.Александров



форма по ОКУД

по ОКПО
 по ОКТО
 по ОКПО

Код
 0322005

Заказчик (Генподрядчик) - МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БурСтрой"
 Стройка - Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Объект - Отопление

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер	28
дата	08.07.2017
Вид операции	

номер документа	3	Дата составления	25.09.14	Отчетный период	с	по
			25.10.12			

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1487,648 тыс. руб.
 Средства на оплату труда: 12,449 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость: 1248,64 чел. час

по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
Раздел 1. система отопления							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм НР (574,49 руб.); 128% * 0,94 от ФОТ СП (303,17 руб.); 83% * (0,9 * 0,85) от ФОТ	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м трубопровода	1,3	3453,77	4489,9
2	5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм НР (574,49 руб.); 128% * 0,94 от ФОТ СП (303,17 руб.); 83% * (0,9 * 0,85) от ФОТ	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м трубопровода	1,3	3219,31	4185,1

1	2	3	4	5	6	7	8	
3	6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (2084,5 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (1100,03 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	3,8		4846,42	18416,4
4	7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм НР (390,43 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (206,03 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	0,36		7217,08	2598,15
5	8	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм НР (867,62 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (457,86 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-02-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	0,8		8986,77	7189,42
6	9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм НР (4440,94 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (2343,56 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	2		2918,99	5837,98
7	10	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	ФССЦ-507-0588 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	10 м	-20		58,56	-1171,2
8	11	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRC с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN10 SDR 11, диаметром 25 мм, толщина стенки 2,3 мм	ФССЦ-302-3355 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	м	200		24,96	4992
9	12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 50 мм НР (1024,84 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (540,83 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	12,7		107,11	1360,3
10	13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 100 мм НР (135,58 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (71,55 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м Трубопровода	1,68		113,94	191,42
11	14	Установка вентилей, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб Диаметром: до 25 мм НР (2582,22 руб.); 128%*0,94 от ФОТ СП (1362,69 руб.); 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР16-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	1 шт.	140		75,85	10619
12	15	Краны шаровые ВУГАТТИ для воды и пара стандартные ВВ с размером резьбы 3/4	ФССЦ-302-0031 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	шт.	140		41,41	5797,4

1	2	3	4	5	6	7	8	
13	20	Установка радиаторов: чугунных НР (2218,39 руб.): 128%*0,94 от ФОТ СП (1170,68 руб.): 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 кВт радиаторов и конвекторов	2,23		34183,59	76229,41
14	23	Установка манометров: с трехходовым краном НР (6,03 руб.): 128%*0,94 от ФОТ СП (3,18 руб.): 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР18-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 компл.	2		226,72	453,44
15	24	Установка термометров в оправе прямых и угловых НР (8,05 руб.): 128%*0,94 от ФОТ СП (4,25 руб.): 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР18-07-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 компл.	2		338,87	677,74
16	25	Установка кранов воздушных НР (71,48 руб.): 128%*0,94 от ФОТ СП (37,72 руб.): 83%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР18-07-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 компл.	42		27,16	1140,72
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.								143007,18
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-15, 20, 23-25))								145678,26
Накладные расходы								
Сметная прибыль								14979,06
Итого по акту:								7904,71
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								168562,03
Итого								
В том числе:								168562,03
Материалы								
Машины и механизмы								128133,59
ФОТ								5500,5
Накладные расходы								12449,35
Сметная прибыль								14979,06
Временные здания и сооружения 1,8%								7904,71
Итого								3034,12
Непредвиденные затраты 2%								171596,15
Итого с непредвиденными								3431,92
Индекс изменения сметной стоимости строительного-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 175 028,07 * 7,45								175028,07
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45								130369,12
ВСЕГО по акту								183688,88
								1487648

Сдал: Директор ООО "Бурстрой" И.А. Поселёнов

Принял:

И.А. Поселёнов



Заказчик (Генподрядчик) - МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БурСтрой"
 Стройка - Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Объект - Отмостка крыльца лестницы

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер
дата

28
08.07.2017

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1		25.09.17	25.10.17

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 183 637,91 руб.
 Средства на оплату труда _____ 0,983 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 115,11 чел.час

по порядку	Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
	позиции по смете					количество	цена за единицу, руб.	
Раздел 1. ремонтные работы								
отмостка								
1	1		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 2 НР (289,05 руб.); 80%*0,94 от ФОТ СТ (132,32 руб.); 45%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м3 грунта	0,32	1201,2	384,38

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Устройство бетонной подготовки НР (520,19 руб.): 105%*0,94 от ФОТ СП (262,07 руб.): 65%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле	0,32	58585,02	18747,21	
крыльцо							
3	Ремонт ступеней: бетонных НР (51,03 руб.): 76%*0,94 от ФОТ СП (32,79 руб.): 60%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРР59-5-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 ступеней	0,08	1459,55	116,76	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Земляные работы, выполняемые ручным способом							
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							
Итого							
В том числе:							
Материалы							
Машины и механизмы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Временные здания и сооружения 1,8%							
Итого							
Непредвиденные затраты 2%							
Итого с непредвиденными							
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 21 323,55 * 7,45							
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45							
ВСЕГО по акту							

Сделал: Директор ООО "БурСтрой"

И.А.Поселёнов

Принял:





2017 г.

Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Отмостка крыльцо лестницы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 510,245 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 6,963 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 779,4 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____



УТВЕРЖДАЮ:

2017 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	Осн	З/п	Эк	Маш	З/п	Мех	Всего	Осн	З/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. ремонтные работы														
Отмостка														
1	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов. 2 СП (132,32 руб.) 45%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м3 грунта	0,32	1201,2	1201,2				384,38	384,38			
2	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки НР (520,19 руб.) 105%*(0,94 от ФОТ СЛ (262,07 руб.) 65%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,32	58585,02	1404	1590,53	243	18747,21	449,28	508,97	77,76		
крыльцо														
3	ФЕРр59-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных: крылец с площадками и ступенями НР (327,55 руб.) 76%*(0,94 от ФОТ СЛ (210,45 руб.) 60%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 горизонтальной проекции	0,28	1637,47	1637,47			458,49	458,49				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФЕР10-01-052-03 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство: крылец НР (2391,44 руб.), 118%*0,94 от ФОТ СП (1039,09 руб.), 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	горизонтальной проекции 1 м2	28	394,5	77	35,82		11046	2156	1002,96	
5	ФЕР10-01-052-04 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство: козырьков НР (1380,2 руб.), 118%*0,94 от ФОТ СП (599,7 руб.), 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	горизонтальной проекции 1 м2	28	110,62	44,44	1,74		3097,36	1244,32	48,72	
6	ФЕР10-01-065-01 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство перил НР (375,86 руб.), 118%*0,94 от ФОТ СП (163,31 руб.), 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	ограждения 100 м	0,2	4520,55	1691,05	58,19		904,11	338,21	11,64	0,65
7	ФЕР09-04-002-01 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м НР (91,18 руб.), 90%*0,94 от ФОТ СП (70,08 руб.), 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,31	944,74	310,27	480,51		292,87	96,18	148,96	11,6
8	ФССЦ-101-4566 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5	м2	34	64,53				2194,02			
9	ФССЦ-101-1845 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	шт	140	0,2				28			
10	ФЕР15-07-003-01 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Грунтование водо-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей деревянных НР (8,09 руб.), 105%*0,94 от ФОТ СП (3,45 руб.), 55%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,28	208,8	29,19	19,93		58,46	8,17	5,58	0,03
11	ФЕР15-04-025-03 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов НР (128,84 руб.), 105%*0,94 от ФОТ СП (54,92 руб.), 55%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28	1435,82	465,93	10,21		402,03	130,46	2,86	0,08
12	ФЕРр59-5-2 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт ступеней: бетонных НР (51,03 руб.), 76%*0,94 от ФОТ СП (32,79 руб.), 60%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 ступеней	0,08	1459,55	888,97	22,14		116,76	71,12	1,77	0,31
внутренняя лестница блок Д												
13	ФЕРр59-4-1 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка поручней деревянных: прямой части НР (7,93 руб.), 76%*0,94 от ФОТ СП (5,09 руб.), 60%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м поручня	0,1	111,04	111,04			11,1	11,1		
14	ФЕРр59-4-2 Плика Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка поручней деревянных: закруглений НР (3,13 руб.), 76%*0,94 от ФОТ СП (2,01 руб.), 60%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 шт.	0,02	218,8	218,8			4,38	4,38		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ФЕРр59-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных: крылец с площадками и ступенями НР (210,56 руб.) 76%*0,94 от ФОТ СП (135,29 руб.) 60%*0,9*0,85 от ФОТ	100 м2 горизонтальной проекции	0,18	1637,47	1637,47			294,74	294,74		
16	ФЕР10-01-052-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство: внутреннекартирных лестниц с подшивкой досками обшивки НР (941,18 руб.) 118%*0,94 от ФОТ СП (408,94 руб.) 63%*0,9*0,85 от ФОТ	1 м2 горизонтальной проекции	18	498,49	47,14	6,1		8936,82	848,52	109,8	
17	ФЕР10-01-065-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство перил НР (187,93 руб.) 118%*0,94 от ФОТ СП (81,66 руб.) 63%*0,9*0,85 от ФОТ	100 м ограждения	0,1	4520,55	1691,05	58,19	3,24	452,06	169,11	5,82	0,32
18	ФЕР15-07-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: деревянных НР (12,15 руб.) 105%*0,94 от ФОТ СП (5,18 руб.) 55%*0,9*0,85 от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,42	208,8	29,19	19,93	0,12	87,7	12,26	8,37	0,05
19	ФЕР15-04-025-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов НР (193,25 руб.) 105%*0,94 от ФОТ СП (82,38 руб.) 55%*0,9*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,42	1435,82	465,93	10,21	0,27	603,04	195,69	4,29	0,11
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Земляные работы, выполняемые ручным способом												
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве												
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)												
Деревянные конструкции												
Строительные металлические конструкции												
Отделочные работы												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Временные здания и сооружения 1,8%												
Итого												
										59581,33		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Непредвиденные затраты 2%								1191,63			
	Итого с непредвиденными								60772,96			
	Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие								452758,55			
	Цены 3 квартала 2016 года 60 772,96 * 7,45											
	Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45								57486,51			
	ВСЕГО по смете								510245,06			

Составил: _____

Проверил: _____

Согласовано:



2017 г.

УТВЕРЖДАЮ:

А.М.С.
2017 г.

Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Наружные стены

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 6302,399 тыс. руб.
строительных работ 557,880 тыс. руб.
монтажных работ 151,531 тыс. руб.
Средства на оплату труда 45,176 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 4317,38 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн	Эк		3/л	Маш	3/л	Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. наружные стены												
ремонт и усиление стен												
1	ФЕР09-03-037-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м НР (5303,66 руб.) 90%*0,94 от ФОТ СП (4076,48 руб.) 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	1 т конструкции	23,5	1115,01	178,92	644,34	87,85	26202,74	4204,62	15141,99	2064,48
2	ФССЦ-101-1646 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Швеллеры № 16 сталь марки Ст3пс5	т	18,4	6423,2				118186,88			
3	ФССЦ-101-1627 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной 4-6 мм	т	0,64	5763				3688,32			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФССЦ-101-2542 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сталь угловая 50x50 мм	T	2,9	5763				16712,7			
5	ФССЦ-103-1588 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-Зсп/лс размером 160x160 мм, толщина стенки 5 мм	T	1,56	8296,8				12943,01			
6	ФЕР09-05-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами НР (606,29 руб.) : 90%*0,94 от ФОТ СП (466,01 руб.) : 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 шт. болтов	6,64	110,55	107,93	2,62		734,05	716,66	17,39	
7	ФССЦ-101-1714 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Болты с гайками и шайбами строительные	T	0,34	9040				3073,6			
8	ФЕРр53-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена венцов в стенах: из брусьев окладных сечением 200x200 мм НР (5113,94 руб.) : 96%*0,94 от ФОТ СП (3387,57 руб.) : 70%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м венца	2,9	12998,02	2170,58	307,52	10,8	37694,26	6294,68	891,81	31,32
утепление стен												
9	ФЕР26-01-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен НР (2579,11 руб.) : 100%*0,94 от ФОТ СП (1469,27 руб.) : 70%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 поверхности	20,67	247,16	132,33	9,38	0,41	5108,8	2735,26	193,88	8,47
10	ФССЦ-104-0111 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Плиты или маты теплоизоляционные	м3	315	542,4				170856			
11	ФССЦ-101-2797 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	2013	6,62				13326,06			
12	ФЕР09-04-006-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м НР (20601,05 руб.) : 90%*0,94 от ФОТ СП (15834,32 руб.) : 85%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2	20,67	3760,2	954,89	2504,48	223,2	77723,33	19737,58	51767,6	4613,54
13	ФССЦ-101-4564 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С-10-1100-0,5	м2	2273	58,05				131947,65			
14	ФССЦ-101-1845 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	12900	0,2				2580			
15	ФССЦ-101-2410 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	338	21,05				7114,9			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
16	ФССП-101-2411 <i>Грузия Министров РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	170	26,41				4489,7				
17	ФЕР08-07-001-02 <i>Грузия Министров РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ(Блок А, блок Д) НР (5469,56 руб.); 122%*0,94 от ФОТ СП (2918,88 руб.); 80%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	12,69	726,16	375,84	6,1		9202,28	4769,41	77,41		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										641584,28	38458,21	68090,08	6717,81
Накладные расходы										39673,61			
Сметная прибыль										28152,53			
Итого по смете:													
Итого Строительные работы										557879,51			
Итого Монтажные работы										151530,91			
Итого										709410,42			
В том числе:													
Материалы										535035,99			
Машины и механизмы										68090,08			
ФОТ										45176,02			
Накладные расходы										39673,61			
Сметная прибыль										28152,53			
Временные здания и сооружения 1,8%										12769,39			
Итого										722179,81			
Непредвиденные затраты 2%										14443,6			
Итого с непредвиденными										736623,41			
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 736 623,41 * 7,45										5487844,4			
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45										814554,59			
ВСЕГО по смете										6302399			

Составил: _____

Проверил: _____

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	28
дата	08.07.2017
Вид операции	

Заказчик (Генподрядчик) - МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БурСтрой"
 Стройка - Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Объект - Проемы

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	2	25.09.17
		25.10.17

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 704 235,82 руб.
 Средства на оплату труда 16,005 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 1806,56 чел. час.

Номер по порядку	Позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Проемы							
окна							
1	1	Снятие оконных переплетов: остекленных НР (1370,46 руб.): 62%*(0,94 от ФОТ) СП (843,29 руб.): 62%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРр56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 ОКОННЫХ переплетов	4,65	398,87	1854,75
2	2	Снятие подоконных досок: деревянных в деревянных зданиях НР (193,93 руб.): 62%*(0,94 от ФОТ) СП (119,33 руб.): 62%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРр56-3-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2	0,4	629,01	251,6

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Ремонт оконных коробок: в рубленых и брусчатых стенах НР (5696,4 руб.): 82%*(0,94 от ФОТ СП (3505,19 руб.): 62%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРр56-4-3 Прайс Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 коробок или колод	0,84	16176,52	13588,28
4	4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления НР (3799,91 руб.): 118%*(0,94 от ФОТ СП (1651,07 руб.): 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР10-01-034-08 Прайс Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 проемов	2,61	218773,47	570998,76
5	5	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3,5 м2	ФССЦ-203-1073 Прайс Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	м2	-261	2085,07	-544203,27
6	6	Блок оконный ПВХ	прайс	м2	261	815	212715
7	7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых НР (3504,63 руб.): 118%*(0,94 от ФОТ СП (1522,77 руб.): 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР10-01-034-05 Прайс Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 проемов	1,9	304273,43	578119,52
8	8	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	ФССЦ-203-0991 Прайс Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	м2	-190	2910,02	-552903,8
9	9	Блок оконный ПВХ (до 2м2)	прайс	м2	190	582	110580
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Проемы (ремонтно-строительные)							
Деревянные конструкции							
Итого							
В том числе:							
Материалы							
Машины и механизмы							
ФОТ							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Временные здания и сооружения 1,8%							
Итого							
Непредвиденные затраты 2%							
Итого с непредвиденными							
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 429 058,48 * 7,45							
429058,48							
31966485,68							

Заказчик (Генподрядчик) - МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БурСтрой"
 Стройка - Капитальный ремонт МБОУ "Ново-Горхонская СОШ"
 Объект - Отделочные работы

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

28

дата

08.07.2017

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3		25.09.17	25.10.17

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ чел. час

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. отделочные работы

Стены и потолки

1	1	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (заделка оконных проемов) НР (903,38 руб.); 122% * 0,94 от ФОТ СГ (482,1 руб.); 80% * (0,9 * 0,85) от ФОТ	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 м3 кладки	13,5	890,84	12026,34
2	2	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) : одноуровневых (П 113) НР (12344,66 руб.); 118% * 0,94 от ФОТ СЛ (5363,79 руб.); 63% * (0,9 * 0,85) от ФОТ	ФЕР10-05-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 потолка	11	5937,02	65307,22

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Облицовка стен гипсокартонными листами НР (16540 руб.); 105%*0,94 от ФОТ СП (7050,87 руб.); 55%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР15-07-016-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 отделываемой поверхности	32,4	2847,98	92274,55
ПОЛЫ							
4	12	Разборка оснований покрытий полов: простилных полов НР (540,12 руб.); 80%*0,94 от ФОТ СП (373,63 руб.); 68%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕРр57-1-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 основания	5,28	136,03	718,24
5	13	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам: рубленым с накатом из шптов НР (22469,96 руб.); 118%*0,94 от ФОТ СП (9763,25 руб.); 63%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР10-01-021-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 перекрытий	12,56	7993,6	100399,62
6	14	Укладка лаг: по плитам перекрытий НР (4317,6 руб.); 123%*0,94 от ФОТ СП (2142,55 руб.); 75%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР11-01-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 пола	10,56	2068,77	21846,21
7	15	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых НР (3611,48 руб.); 123%*0,94 от ФОТ СП (1792,15 руб.); 75%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР11-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 изолируемой поверхности	10,56	2580,31	27248,07
8	16	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм НР (7391,84 руб.); 123%*0,94 от ФОТ СП (3668,11 руб.); 75%*(0,9*0,85) от ФОТ	ФЕР11-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 покрытия	10,56	6972,33	73627,8
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г. 393448,05							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции здания и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 13, 3, 14-16)) 403924,05							
Накладные расходы 68119,03							
Сметная прибыль 30636,45							
Итого по акту:							
Конструкции из кирпича и блоков 13619,32							
Деревянные конструкции 221425,14							
Отделочные работы 118076,72							
Полы (ремонтно-строительные) 1631,99							
Полы 147926,36							
Итого 502679,53							
В том числе:							
Материалы 329549,15							
Машины и механизмы 12486,26							
ФОТ 62902,06							
Накладные расходы 68119,03							
Сметная прибыль 30636,45							
Временные здания и сооружения 1,8%							
Итого 511727,76							
Непредвиденные затраты 2%							
Итого с непредвиденными 521962,32							

1	2	3	4	5	6	7	8
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства Республики Бурятия в текущие цены 3 квартала 2016 года 521 962,32 * 7,45							3886619,28
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+0,1712*НР+0,15*СП)*0,18*7,45							479111,72
ВСЕГО по акту							4367731

Сдел: Директор ООО "БурСтрой"

И.А.Поселёнов

Принял:

